

Egzekucja administracyjna - jak skutecznie przeprowadzić egzekucję administracyjną? Jakie problemy napotykają gminy w trakcie postępowania egzekucyjnego?

Nasze szkolenie jest skierowane dla pracowników urzędów gmin, którzy zajmują się egzekucją zaległości podatkowych

NOWELIZACJA USTAWY O POSTĘPOWANIU EGZEKUCYJNYM W ADMINISTRACJI - jak bardzo zmieni się postępowanie egzekucyjne? Rządowy projekt ustawy o zmianie ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji

Podczas warsztatów wyjaśnimy jak zwiększyć skuteczność egzekucji. Omówimy, jak ustrzec się przed pułapkami czyhającymi na pracowników urzędów, w trakcie prowadzenia egzekucji administracyjnej

W programie m.in.:

- **POSTĘPOWANIE EGZEKUCYJNE W ADMINISTRACJI** – jak skutecznie wszcząć postępowanie? Na jakie szczegóły urzędnik powinien zwrócić uwagę?
- **TYTUŁY EGZEKUCYJNE** – na co zwrócić uwagę przy wystawianiu tytułów?
- **POSTĘPOWANIE W PRZYPADKU ŚMIERCI PODATNIKA** – jak ustalić następcę prawnego po śmierci podatnika? Jak rozpocząć takie postępowanie?
- **ZBIEG EGZEKUCJI** – jak wygląda postępowanie, gdy egzekucją zajmują się dwa organy egzekucyjne?
- **EGZEKUCJA W SPÓŁCE** – jak poprawnie poprowadzić egzekucję osób prawnych?
- **EGZEKUCJA Z NIERUCHOMOŚCI** – tryb postępowania, podział środków uzyskanych z egzekucji
- **ZABEZPIECZENIE WIERZYTELNOŚCI** – jak skutecznie zabezpieczyć wierzytelności?

Wzory pism, jakie otrzymają uczestnicy:

o zarządzenia zabezpieczenia ZZ-1,

o rejestr działań informacyjnych wierzyciela,

o informacja o obowiązku uregulowania zobowiązania (sms), e-mail, telefon, faks - do zastosowania przez wierzyciela przy realizowaniu obowiązku informacyjnego w ramach tzw. „miękkiej egzekucji”,

o upomnienie,

o wniosek do ZUS o udostępnienie danych o zobowiązanym

Szczegółowy program szkolenia:

1) POSTĘPOWANIE EGZEKUCYJNE W ADMINISTRACJI – jak skutecznie wszcząć postępowanie? Na jakie szczegóły urzędnik powinien zwrócić uwagę? Zmiany proponowane w nowelizacji w tym zakresie

- Jak ściągnąć należności z dłużnika, który pracuje na czarno? Czy istnieje możliwość udowodnienia zatrudnienia dłużnika?
- Co w sytuacji, gdy urząd skarbowy wskazuje, że dłużnik nie pracuje, ale gmina wykazuje, że dłużnik ma zarobki? Co zrobić żeby przyspieszyć taką egzekucję?
- Co zrobić w przypadku, gdy egzekucja trwa długo? Jak przyspieszyć takie postępowanie?
- Jakie koszty ponosi gmina w trakcie postępowania egzekucyjnego?
- Kiedy i czy przedawniają się koszty upomnienia? Na jakiej podstawie odpisać przedawnione koszty upomnienia?
- Jakie pismo złożyć w sytuacji, gdy urząd skarbowy informuje gminę, że można korzystać ze środka egzekucyjnego(dowiedziano się gdzie pracuje dłużnik, znaleziono jego konto w banku i można ściągnąć wierzytelność)?
- Co robić, gdy urząd skarbowy umarza postępowanie egzekucyjne w przypadku rozdzielnosci majątkowej?
- Osoba kupuje samochód, który jest obciążony hipoteką lub zastawem skarbowym, kupujący wiedział o tym długu. Czy można wysłać upomnienie do kupującego? Jak go nazwać w takim upomnieniu? Z jakich przepisów korzystać w takiej sytuacji?
- Jak poprawnie przeprowadzić egzekucję w przypadku upadłości konsumenckiej?
- W jaki sposób znaleźć dłużnika za granicą? Jak ustalić miejsce pobytu? Jakie są koszty takiego postępowania? W jakiej części będzie obciążony wierzyciel? Jak i do kogo złożyć pisma? Ile trwa takie postępowanie? Czy jest skuteczne?
- Czy urzędnik może wysłać smsa, maila z upomnieniem o obowiązku zapłaty należności? Czy takie upomnienie jest prawidłowe?
- Jakie informacje powinno zawierać upomnienie? Czy upomnienie może być tylko do jednej należności, czy można użyć tego samego upomnienia do innych należności?
- Co gmina musi zrobić, aby zawiesić postępowanie? Jakie dokumenty musi złożyć?
- Jak obciążyć osoby trzecie kosztami postępowania?
- Gmina skierowała tytuł wykonawczy do urzędu skarbowego, komornik nie może wszcząć postępowania, bo dłużnik nie posiada żadnego majątku i nie pracuje – co robić w takiej sytuacji?
- Czy gmina jako wierzyciel może złożyć zażalenie? Jeżeli tak, to do kogo i w jakiej formie?
- Czy można ściągnąć należności z dłużnika, który nie wykazuje żadnych dochodów?
- Jak i do kogo skierować pisma, żeby pozyskać informacje na temat zaległości dłużnika, prowadzonych wobec niego postępowaniach egzekucyjnych oraz wierzycielach?
- Od kiedy należy naliczać koszty upomnienia?

- Czy są sytuacje, w których można nie wystać upomnienia?
- Co zrobić w sytuacji, gdy urząd zlokalizował miejsce pobytu dłużnika, przesyła do właściwego organu egzekucyjnego tytuł wykonawczy a organ zwraca tytuł z informacją, że nie jest właściwym organem egzekucyjnym?
- Czy istnieją jakieś sposoby do przyspieszenia postępowania egzekucyjnego?
- Tryb zajęcia wynagrodzenia z umowy zlecenie. Czy trzeba zabezpieczyć wierzytelność? Co robić w takich sytuacjach?
- Jaka jest podstawa prawna przy zajęciu należności z wynagrodzenia? Jak poprawnie przeprowadzić taką procedurę?
- Czy gmina może wnioskować o obniżenie opłaty egzekucyjnej?
- Kiedy można wymagać wyjawienia majątku dłużnika? Jakie są potrzebne dokumenty?
- Co zrobić, gdy na etapie postępowania egzekucyjnego nie można zlokalizować dłużnika?
- Czy jest obowiązek, kserowania wszystkich upomnień i zwrotnych potwierdzeń odbioru do tych upomnień?

TYTUŁY EGZEKUCYJNE – na co zwrócić uwagę przy wystawianiu tytułów?

- * Jakich elementów nie powinno zabraknąć w tytule wykonawczym?
- Co zrobić w sytuacji, po wystawieniu tytułu wykonawczego zobowiązany spłaci zadłużenie lub jego część?
- Czy można wystawić tytuł wykonawczy na osobę małoletnią?
- Jak wystawić tytuł wykonawczy na dłużnika, który jest za granicą?
- Czy można wystawić tytuł wykonawczy bez uprzedniego upomnienia?
- Czy istnieje możliwość wystawienia tytułu wykonawczego na współmałżonka lub na współwłaściciela?
- Czy urząd skarbowy może zwrócić tytuł wykonawczy i obciążyć gminę kosztami? Jeżeli tak, to co gmina powinna zrobić w takiej sytuacji? Jak gmina może się przed tym uchronić?
- Czy istnieje możliwość, że urząd skarbowy nie przyjmie tytułu egzekucyjnego? Jeżeli tak – na jakiej podstawie prawnej?
- Co zrobić w sytuacji zwrotu tytułu wykonawczego przez organ egzekucyjny z powodu śmierci dłużnika?
- Jak bronić się przed sytuacją, w której urząd skarbowy zwraca tytuł wykonawczy do gminy z pominięciem postanowienia, na które gminie przysługuje zażalenie?
- Zaległość została uregulowana przez dłużnika, urząd gminy wycofał tytuł, urząd skarbowy nie odnotował wycofania, nadal prowadzi postępowanie i egzekwuje kolejne środki (zdublowana płatność, ten sam tytuł, ten sam dłużnik) – co robić? Zwracać te pieniądze? Czy gmina może przyjąć te pieniądze? Czy gmina powinna odsyłać dłużnika do urzędu?
- Czy można powtórzyć tytuł wykonawczy, żeby nie przedawniła się sprawa?
- Co powinno zostać załączone do tytułu wykonawczego?
- Z jakich źródeł informacji można korzystać, aby znaleźć adres podatnika, na który można wysłać tytuł

wykonawczy?

- Czy można uzyskać klauzulę wykonalności w trakcie zbiegu egzekucji, jeśli nie było jej wcześniej? Czy w takiej sytuacji gmina może złożyć do sądu wniosek o nadanie klauzuli wykonalności?
- Czy kierując do organu egzekucyjnego wniosek o egzekucję nieruchomości trzeba dołączyć tytuł wykonawczy?
- Co w sytuacji, gdy gmina żąda zwrotu tytułu wykonawczego aby ustanowić hipotekę, a urząd skarbowy odmawia wydania tytułu?
- Zostały wprowadzone zmiany do tytułu wykonawczego – czy trzeba informować o tym urząd skarbowy?
- Co zrobić, jeżeli tytuł wykonawczy został źle wystawiony?

POSTĘPOWANIE W PRZYPADKU ŚMIERCI PODATNIKA – jak ustalić następcę prawnego po śmierci podatnika? Jak rozpocząć takie postępowanie?

- Osoba otrzymała spadek w 1/8 części. Czy urząd może wymagać spłaty zaległości w całości kwoty czy tylko w części, w której otrzymał ten spadek, czyli 1/8?
- Pozostały po zmarłym niezaspokojone zaległości – co zrobić, gdy są zaległości spadkowe, nie ma postępowania spadkowego, nikt się nie zgłasza po spadek – jak od potencjalnych spadkobierców wyegzekwować należności? Jak ich pociągnąć do odpowiedzialności?
- Umierają rodzice, spadkobiercy w osobach dzieci przyjmują spadek tylko po jednym rodzicu – co zrobić, żeby zapłacili zaległości po obojgu rodziców?
- Co robić, gdy jest tytuł wykonawczy na męża, który jest jedynym właścicielem nieruchomości? Czy w takiej sytuacji dług zostanie ściągnięty z żony, pomimo tego, że nie jest właścicielem nieruchomości?
- Czy spadkobierca ponosi odpowiedzialność za powstałe od zaległości podatkowych zmarłego odsetki?
- Jak znaleźć spadkobiercę za granicą? Jakie dokumenty złożyć? Jaką gmina może ponieść koszty takiego postępowania?
- Kto będzie pierwszy w kolejce do spłaty takiego długu?
- Jak i do jakich organów należy złożyć pisma, aby znaleźć spadkobiercę?
- Jak ustalić następcę prawnego po śmierci podatnika?
- W jakich instytucjach szukać informacji o następcach spadku?
- Co zrobić z podatkiem jak nie uda się zlokalizować lub nie ma spadkobiercy?
- Czy gminie opłaca się przystępowanie do postępowania? Jaką kosztów ponosi?
- Czy można wystawić tytuł wykonawczy na osobę, pomimo tego, że nie było jeszcze postępowania spadkowego?

ZBIEG EGZEKUCJI – jak wygląda postępowanie, gdy egzekucją zajmują się dwa organy egzekucyjne? Co zmieni się po wejściu w życie nowelizacji ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji?

- Co zrobić gdy w trakcie zbiegu egzekucji dłużnik złoży wniosek o umorzenie lub zawieszenie? Kto ma odpowiedzieć na ten wniosek? Do kogo go przesłać – do komornika czy US? Czy zawiadamiać o tym komornika? Czy gmina ma obowiązek przekazać ten wniosek?
- Czy dłużnik ma prawo wystąpić ze wnioskiem o umorzenie należności w trakcie zbiegu egzekucji? Jak w powyższym przypadku powinno wyglądać umorzenie zaległości, o które wnioskuje dłużnik?
- Co się stanie, gdy dojdzie do kolejnego zbiegu egzekucji z nowym wierzycielem? Który organ będzie uprawniony do prowadzenia postępowania?
- W jaki sposób uzyskać klauzulę wykonalności w trakcie zbiegu egzekucji, jeśli nie było jej wcześniej? Czy w powyższym przypadku można do sądu złożyć wniosek o nadanie klauzuli wykonalności?

EGZEKUCJA W SPÓŁCE – jak poprawnie przeprowadzić egzekucję osób prawnych?

- Zabezpieczenia hipoteczne – jaka podstawa prawna? Jak to wygląda kiedy jest współwłasność?
- Jak ściągnąć długi, gdy spółka ogłasza upadłość?
- Jak wygląda egzekucja w przypadku postępowania sanacyjnego w spółce? W jakim trybie wysłać upomnienia? Do kogo? Czy na zaległości, które powstały po zawieszeniu postępowania trzeba robić upomnienia?
- Rozszerzenie egzekucji na współwłaścicieli lub współmałżonków – w jakich sytuacjach? Jak ma wyglądać upomnienie? Jak ma wyglądać wpis na hipotekę?
- Jakie upomnienia wysłać do osób nie będących podatnikiem (współwłaściciel lub współmałżonek)?
- Jak wygląda egzekucja w przypadku restrukturyzacji przedsiębiorstwa?
- Jak wygląda egzekucja w spółce cywilnej – jak poprawnie zająć wierzytelność, gdy jest jeden właściciel a różne spółki? Na co zwrócić uwagę, aby prowadzić egzekucję we właściwej spółce?
- Co zrobić w sytuacji, gdy jest sp. z o.o. zarejestrowana w Polsce, ma swoją siedzibę tutaj, ale prezes wyjechał za granicę, nie można go ściągnąć, a spółka zalega z opłatami; dług jest zabezpieczony hipoteką, pojawił się kupiec na nieruchomość, a gmina nie może sprzedać tej nieruchomości? Jak się bronić w takiej sytuacji?

EGZEKUCJA Z NIERUCHOMOŚCI jako jeden ze środków egzekucyjnych

- Jak wygląda egzekucja z nieruchomości w przypadku zaległości współmałżonka? Jak postępować w przypadku, gdy jest rozdzielność majątkowa? Z kogo ściągnąć dług?
- Co zrobić z hipoteką przy sprzedaży nieruchomości?
- Czy można zaskarżyć wycenę nieruchomości biegłego?
- Jak wygląda podział pieniędzy po licytacji nieruchomości?

- Jak wygląda kolejność zaspokajania wierzytelności?
- Czy gmina i urząd ma udział w kosztach w postępowaniu egzekucyjnym z nieruchomości przy przyłączeniu?
- Jak wygląda współpraca z komornikiem przy egzekucji z nieruchomości?
- Gmina dostaje informacje o licytacji. Jakie powinna podjąć działania, aby być wśród podmiotów przystępujących do egzekucji?
- Czy powinno się dołączyć tytuł wykonawczy kierując wniosek o egzekucję z nieruchomości?
- Jak wygląda egzekucja z nieruchomości, jeżeli nieruchomość jest położona na obszarze działań kilku organów egzekucyjnych? W jaki sposób zostanie określony właściwy organ egzekucyjny?
- Jak powinno poprowadzić przebiegać zajęcie nieruchomości? Jakie dokumenty trzeba przesłać dłużnikowi?
- Czy gmina ma obowiązek zapewnienia lokalu socjalnego dłużnikowi po egzekucji z nieruchomości?

ZABEZPIECZENIE WIERZYTELNOŚCI – jak najlepiej zabezpieczyć wierzytelności?

- Jak zrobić wpis na hipotekę na udziałach?
- Zabezpieczenie należności w dziale III – wpisywanie ostrzeżeń w księgach wieczystych – jak to zrobić? Jak i do kogo składać takie dokumenty?
- Co jest podstawą hipoteki przymusowej – decyzja czy tytuł wykonawczy?
- Hipoteka przymusowa- jak określić termin przedawnienia? Czy termin biegnie dalej czy trzeba taką hipotekę zlikwidować?
- Czy hipoteka przymusowa jest skutecznym sposobem zabezpieczenia wierzytelności?
- Czy jest wymagane dołączenie do wniosku kierowanego do sądu upomnień i zwrotnych potwierdzeń odbioru do tych upomnień? Czy ksero i zwrotki tytułu wykonawczego należy wysłać do dłużnika? Czy można coś zrobić, aby przyspieszyć proces hipoteki przymusowej?
- Co może być przedmiotem zastawu skarbowego? Jak wygląda cała procedura od początku do końca?
- Gwarancje bankowe – jakie są potrzebne informacje dla komornika. Kiedy taka gwarancja traci ważność? Kto ma prawo korzystać z gwarancji bankowej? Czy gmina ma obowiązek udostępniać informacje o gwarancji komornikowi? Jakie informacje dotyczące gwarancji, gmina ma obowiązek przekazać komornikowi?
- Jaki jest najskuteczniejszy sposób zabezpieczania wierzytelności?

PRZEDAWNIEŃ – jak uchronić się przed przedawnieniem należności?

- Kiedy przedawniają się długi?

- Jak przerwać bieg terminu przedawnienia?
- Kiedy i jak odpisać zaległości, która się przedawniła?
- Jakie są sposoby poszukiwania informacji o osobach trzecich, na które gmina może przenieść odpowiedzialność za zaległości?
- W jaki sposób liczy się bieg przedawnienia? Jak i do kogo złożyć pismo o przedawnienie?
- Czy trzeba informować jakie były działania przed przedawnieniem?
- Czy gmina może przedawnić dług? Czy gmina musi informować organ o zbliżającym się terminie przedawnienia?
- Czy zapłata części długu sprawi, że bieg terminu przedawnienia zostanie przerwany?

WZORY pism i formularzy:

o zarządzenia zabezpieczenia ZZ-1,

o rejestr działań informacyjnych wierzyciela,

o informacja o obowiązku uregulowania zobowiązania (sms), e-mail, telefon, faks - do zastosowania przez wierzyciela przy realizowaniu obowiązku informacyjnego w ramach tzw. „miękkiej egzekucji”,

o upomnienie,

o wniosek do ZUS o udostępnienie danych o zobowiązanym,

o wniosek do Centralnej Ewidencji Ksiąg Wieczystych o udostępnienie danych o nieruchomościach będących własnością zobowiązanego,

o wniosek do CEPiK o udostępnienie danych o pojazdach zarejestrowanych na zobowiązanego,

o wniosek do innych podmiotów o udzielenie informacji w zakresie niezbędnym do wszczęcia postępowania egzekucyjnego,

o wniosek o dostęp do Rejestru Należności Publicznoprawnych,

o zawiadomienie do zobowiązanego o zagrożeniu ujawnieniem w Rejestrze Należności Publicznoprawnych,

o zawiadomienie do urzędu skarbowego o podejrzeniu popełnienia wykroczenia skarbowego (przestępstwa skarbowego)

o tytuł wykonawczy stosowany w egzekucji należności pieniężnych TW-1,

o tytuł wykonawczy stosowany w egzekucji obowiązków o charakterze niepieniężnym TW-2,

o zawiadomienia o zajęciu:

- wynagrodzenia za pracę,

- świadczeń z zaopatrzenia emerytalnego i ubezpieczenia społecznego oraz renty socjalnej,

- wierzytelności z rachunku bankowego i wkładu oszczędnościowego,
- innej wierzytelności pieniężnej,
- praw z instrumentów finansowych zapisanych na rachunku papierów wartościowych lub innym rachunku oraz z wierzytelności z rachunku pieniężnego,
- udziału w spółce z o.o. zawiadomienia o zajęciu pozostałych praw majątkowych,
- o zawiadomienie o zmianie wysokości należności objętej tytułem wykonawczym,
- o wniosek wierzyciela do organu egzekucyjnego o udzielenie informacji o podjętych działaniach w postępowaniu egzekucyjnym prowadzonym na wniosek wierzyciela,
- o zawiadomienie do urzędu skarbowego/ komornika sądowego o zaistnieniu przesłanki zawieszenia postępowania egzekucyjnego,
- o zawiadomienie do urzędu skarbowego o zbliżającym się terminie przedawnienia należności objętej tytułem wykonawczym skierowanym do egzekucji,
- o zawiadomienie do naczelnika urzędu skarbowego/ komornika sądowego o wygaśnięciu zobowiązania objętego tytułem wykonawczym skierowanym do egzekucji,
- o wniosek do naczelnika urzędu skarbowego o wydanie postanowienia w sprawie wysokości kosztów egzekucyjnych,
- o zażalenie na postanowienie naczelnika urzędu skarbowego w sprawie wysokości kosztów egzekucyjnych.

Prowadzący:

Sylwia Szymczak – pracownik administracji publicznej od 1996 roku. Kierownik Biura Egzekucji Administracyjnej. Doświadczenie w realizacji zadań w skarbowych oraz gminnych organach podatkowych i egzekucyjnych. Doświadczenie w obszarze prawa podatkowego, rachunkowości, audytu wewnętrznego w administracji oraz egzekucji administracyjnej. Aktualnie specjalizuje się w prowadzeniu postępowań egzekucyjnych w administracji.

Prawa autorskie do niniejszego programu przysługują Private Corporate Consulting Sp. z o.o. Udostępnianie, kopiowanie i przerabianie niniejszego programu bez pisemnej zgody Private Corporate Consulting Sp. z o.o., zagrożone jest odpowiedzialnością karną oraz cywilną